

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Полысаевское строительное управление»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
652560 Кемеровская область, г.Полысаево
полное наименование организации – для
ул.Космонавтов, 44
юридических лиц), его почтовый индекс
тел. 8(38456) 4-29-12, psunev@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2017г.

№ 42-RU423130002012001-50-2017

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрация Полысаевского городского округа

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом № 3 по ул.Космонавтов, г.Полысаево

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ,
г.Полысаево, ул.Космонавтов, д.40 а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации Полысаевского городского округа от 15.11.2016 № 1753

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 42:38:0101001:19810

строительный адрес: Кемеровская область, г.Полысаево, в 67 м на юг от угла дома №5 по
ул.Панфилова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
42-

RU4231300020

№ 12001-45-2016, дата выдачи 12.09.2016, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация Полысаевского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6289,71	6230
в том числе надземной части	куб. м	5219,41	5224
Общая площадь	кв. м	1320,95	1206,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	135,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда
Жилой дом № 3 по ул.Космонавтов, г.Полысаево

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1069,97	1071,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	135,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	18/ 1069,97	18/ 1071,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/ 217,91	6/ 218,5
2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м	12/ 852,06	12/ 852,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1079,69	1103,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водоснабжение В1			
Д=63 мм			
Протяженность	М.п.	5	5,2
Колодец	Шт.	1	1
Канализация К1			
Д=160мм			
Протяженность	М.п.	35,55	35,55
Количество колодцев Д=1000мм	Шт.	2	2
Выпуск (2шт.)	М.п.	7	8,8
Теплотрасса Д=76мм			
Протяженность	М.п.	52,57	52,57
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	бетонный ленточный
Материалы стен		ж/б панели трехслойные с	крупнопанельные

		утепляющим слоем из пенополистерола	
Материалы перекрытий		ж/б плита	сборные плиты
Материалы кровли		профнастил	Сталь профилированная
Иные показатели: Стоимость строительства объекта- всего в том числе: жилой дом из которых : - строительно-монтажных работ Внутриквартальные сети Из которых Водопровод В1 Канализация К1 Теплотрасса Благоустройство территории, асфальтобетонное покрытие	тыс.руб.	34070,698	34070,70 34 070,70 31 796,09 2233,43 183,51 676,28 1373,64 1973,88

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели Стоимость строительства объекта - всего	руб.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«Высокий»	«Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,022	0,022
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ по ГОСТ 30674-99	стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана «22» мая 2017г., Кудряшов Александр Александрович, № 42-11-162 от 21.03.2011г., КУГИ КО, 21.03.2011г.

Заместитель главы Польшаевского городского округа по ЖКХ и строительству

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

подпись

Г.Ю. Огоньков
(расшифровка подписи)

“ 30 ” июня 20 17 г.

М.П.

