

Изменения в проектную декларацию
24- квартирного 3-этажного жилого дома по адресу:
г. Полысаево, в 34 метрах на юго-западе от угла дома № 5 по ул. Параллельная

г. Полысаево

«10» ноября 2015 года

1) Изложить в новой редакции пункт 1 раздела ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации

Рабочий проект	Строительство жилого дома
Строительный номер дома	Кемеровская область, г. Полысаево, в 34 метрах на юго-западе от угла дома № 5 по ул. Параллельная
Проектный институт	Государственное предприятие Кемеровской области «ОБЛСТРОЙПРОЕКТ»
Шифр проектной документации	404-388/0 404-393/0-1,2
Исполнение	Панельное
Количество этажей	3
Количество квартир	24
Срок строительства	Июнь 2015 г. – сентябрь 2016 г.
Результат государственной экспертизы проектной документации	Не подлежит

2) Изложить в новой редакции пункт 7 раздела ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

7. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома

Срок ввода в эксплуатацию	30.09.2016 г.
Перечень органов и организаций	- Инспекция государственного строительного надзора Кемеровской области; - Государственная жилищная инспекция Кемеровской области; - Управление МЧС России по Кемеровской области; - Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области; - Общество с ограниченной ответственностью «Полысаевское строительное управление»

3) Изложить в новой редакции пункт 11 раздела О СПОСОБЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАСТРОЙЩИКА ПО ДОГОВОРУ:

1. В обеспечение исполнения обязательств застройщика, по договору с момента государственной регистрации договора и участия в долевом строительстве участников долевого строительства, считаются находящимися в залоге представленное для строительства жилого многоквартирного дома право на земельный участок и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом (ст.ст.13,14 Федерального закона от 30.12.2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом

строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).

2. Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилых помещений по договорам путем заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам в соответствии со статьями 12.1., 15.2. Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» со следующей компанией:

- Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания» (адрес местонахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д.1 корп. 4, оф. 609. ИНН 5401180222 КПП 550301001 Р/сч 40701810600000000003 ООО «Единый Строительный Банк» г. Омск кор/сч 30101810352090000875 БИК 045209875)

**Генеральный директор
ООО «Полысаевское строительное
управление»**



В.А.Мартынов