

Кому : **ООО «Полысаевское  
строительное управление»**  
(наименование застройщика)  
**(ген.директор Мартынов В.А.)**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**652500 Кемеровская область,**  
полное наименование организации – для  
**г.Полысаево, ул.Космонавтов, 44**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**тел/факс 8-(384-56)-4-29-12**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2015г.

№ 42-RU423130002012001-23-2015

I. \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**Администрация Полысаевского городского округа**  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилые дома №№ 9, 10 в квартале № 13 г.Полысаево**

(наименование объекта (этапа))

**5-ти этажный жилой дом № 10 (в осях I-VI); сети водоснабжения; сети канализации и  
капитального строительства**

**теплоснабжения (ГП КО «ОБЛСТРОЙПРОЕКТ2 шифр:149-14/13-9,10)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Кемеровская область, г.Полысаево, ул.Автомобильная, д. 25**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Справка управления архитектуры и градостроительства Полысаевского городского  
округа от 02.02.2015г. № 11**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 42:38:0101001:5863

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
**RU 42313000-**

№ 28-2014, дата выдачи 21/08/2014, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация Полысаевского городского округа

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	17918,0	18066,0
в том числе надземной части	куб. м	15158,44	15588,0
Общая площадь	кв. м	4187,0	3829,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	532,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	3294,54	3297,0

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<b>кв. м</b>	-	<b>532,6</b>
Количество этажей	<b>шт.</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных			
Количество секций	<b>секций</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	<b>шт./кв. м</b>	<b>74/ 3294,54</b>	<b>74/ 3297,0</b>
в том числе:			
1-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>52/ 1985,08</b>	<b>52/ 1987,0</b>
2-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>18/ 983,70</b>	<b>18/ 984,00</b>
3-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>4/ 325,76</b>	<b>4/ 326,00</b>
4-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	-	-
более чем 4-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>3372,7</b>	<b>3375,16</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: <b>Внеквартальные сети</b> <b>Водоснабжение В10</b> Д=250мм протяженность количество колодцев Д-1000мм, 1500мм количество гидрантов	<b>м.п.</b> <b>шт.</b> <b>шт.</b>	<b>303,0</b> <b>6</b> <b>3</b>	<b>303,0</b> <b>6</b> <b>3</b>
<b>Внутриквартальные сети</b>			
<b>Водоснабжение В1</b> Д=75мм протяженность Д=50мм протяженность	<b>м.п.</b> <b>м.п.</b>	<b>11,5</b> <b>11,5</b>	<b>11,5</b> <b>11,5</b>
<b>Канализация К1</b> Д=160мм протяженность количество колодцев Д=1000мм выпуск (4 шт.) Д=100мм	<b>м.п.</b> <b>шт.</b> <b>м.п.</b>	<b>63,52</b> <b>4</b> <b>30</b>	<b>63,52</b> <b>4</b> <b>30</b>
<b>Теплотрасса</b> Д=57мм протяженность Д=133мм протяженность Д=108мм протяженность Д=50мм протяженность Дренажный колодец Тепловая камера	<b>м.п.</b> <b>м.п.</b> <b>м.п.</b> <b>м.п.</b> <b>шт.</b> <b>шт.</b>	<b>6,72</b> <b>92,2</b> <b>19,9</b> <b>5,0</b> <b>1</b> <b>1</b>	<b>6,72</b> <b>92,2</b> <b>19,9</b> <b>5,0</b> <b>1</b> <b>1</b>
Лифты	<b>шт.</b>	-	-
Эскалаторы	<b>шт.</b>	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б плита	ж/б плита
Материалы стен		панельные	панельные
Материалы перекрытий		ж/ плита	ж/б плита
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели: -Благоустройство территории (асфальтовое покрытие); -Стоимость строительства объекта- всего, в том числе: *жилой дом (СМР)	кв.м.  тыс.руб.  тыс.руб.	950,0  134 532,19  125 178,79 (123 898,45)	950,0  107 636,463  99 394,433 (98 377,82)
*внеквартальные сети Водопровод В10	тыс.руб.	3 318,63	3 038,68
*внутриквартальные сети Водопровод В1	тыс.руб.	258,51	206,74
Канализация К1	тыс.руб.	666,17	535,61
Теплотрасса	тыс.руб.	3 310,00	2 750,98
*благоустройство	тыс.руб.	1 800,09	1 710,02

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели Стоимость строительства объекта - всего	руб.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<b>кВт·ч/м<sup>2</sup></b>	<b>0,022</b>	<b>0,022</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<b>ГОСТ 30674-99</b>	<b>ГОСТ 30674-99</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов «02» сентября 2015г., Кудряшов Александр Александрович, № 42-11-162 от 21.03.2011г., КУГИ КО, 21.03.2011г.

Зам. главы Польшаевского городского округа по ЖКХ и строительству  
(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Г.Ю. Огоньков  
(расшифровка подписи)

“30” сентября 2015 г.

М.П.